

汕尾市城区人力资源和社会保障局

关于汕尾市城区 2025 年度第二批次城镇 建设用地项目被征地农民 养老保障方案

依照《中华人民共和国土地管理法》、《关于切实做好被征地农民社会保障工作有关问题的通知》（劳社部发〔2007〕14号）、《广东省人民政府办公厅转发省人力资源社会保障厅关于进一步完善我省被征地农民养老保障政策意见的通知》（粤府办〔2021〕22号）、《汕尾市人民政府办公室关于贯彻落实广东省人民政府办公厅转发省人力资源社会保障厅关于进一步完善我省被征地农民养老保障政策意见的通知》（汕府办〔2021〕29号）、《关于贯彻落实〈汕尾市人民政府办公室关于贯彻落实广东省人民政府办公厅转发省人力资源社会保障厅关于进一步完善我省被征地农民养老保障政策意见的通知〉的通知》（汕市区府办〔2021〕13号）文件规定及区人民政府有关会议精神，拟定汕尾市城区 2025 年度第二批次城镇建设用地征地项目被征地农民养老保障方案如下：

一、对汕尾市城区 2025 年度第二批次城镇建设用征地项目涉及的被征地农民实施社会养老保障。

二、征地社保费补贴对象：汕尾市城区 2025 年度第二批次城镇建设用征地项目涉及应参加养老保险的被征地农民户数为 719 户。

三、征地社保费筹集：征地总面积为 209.5725 亩，按我区平均每亩征收农用地地区片综合地价（6.11 万元/亩）的 33%的比例计提，需计提征地社保费用 422.5611 万元，计入征地成本，列入工程项目概算。

汕尾市城区人力资源和社会保障局

2025 年 6 月 27 日

汕尾市城区人力资源和社会保障局

汕尾市城区2025年度第二批次城镇建设用
地项目被征地农民养老保障费用情况表

被征地单位	拟征收土地 面积(亩)	县(市)平均征 收农用地地区片 综合地价 (万元/亩)	征地社保 费计提 比例(%)	应计提的养老 保障费(万元)
汕尾市城区马官街道 经济联合总社	43.4355	6.11	33	87.5790
汕尾市城区马官街道 金町村经济联合社	1.4745	6.11	33	2.9730
汕尾市城区马官街道 金町村新兴经济合作社	9.9585	6.11	33	20.0793
汕尾市城区马官街道 金町村大园经济合作社	0.1635	6.11	33	0.3297
汕尾市城区马官街道 盐町股份经济合作联合社	26.3415	6.11	33	53.1124
汕尾市城区马官街道 新北村新姚经济合作社	40.5885	6.11	33	81.8386
汕尾市城区马官街道 新北村北山经济合作社	2.7945	6.11	33	5.6346
汕尾市城区马官街道马官居 民股份经济合作联合社	4.9545	6.11	33	9.9898
汕尾市城区马官街道 浪清股份经济合作联合社	79.8615	6.11	33	161.0247
合计	209.5725	-	-	422.5611

汕尾市城区人力资源和社会保障局
2025年6月27日

备注:县(市)平均征收农用地地区片综合地价以各市人民政府公布的征收农用地地区片综合地价为依据核算。